

社会福祉法人いきいき倶楽部 コスモ・アンシア サテライト新築工事（仮称）
「一般競争入札」公告

社会福祉法人いきいき倶楽部が発注する「コスモ・アンシア サテライト新築工事(仮称)」は、一般競争入札により行いますので、入札参加資格等についていきいき倶楽部の規定により公告します。

令和6年11月25日

社会福祉法人いきいき倶楽部 理事長 代長まり子

1 工事概要等

- (1) 工 事 名：社会福祉法人いきいき倶楽部 コスモ・アンシア サテライト新築工事
(仮称)
- (2) 工事場所：甲府市青沼三丁目63番及び65番（地番）
- (3) 構造階数：木造もしくは鉄骨造2階建て
- (4) 延べ面積：200㎡程度
- (5) 工 期：令和7年2月10日～令和7年5月26日
(令和7年6月開所の為、竣工日は厳守のこと。)
- (6) 予定価格：5,500万円
- (7) 対 象：工事の設計一式及び建築工事、外構工事、その他関連工事一式

2 一般競争入札の参加資格

次に掲げる条件を満たし、かつ社会福祉法人いきいき倶楽部による対象工事に係る入札参加資格の確認を受けた者。

- (1) 地方自治法施行令第167条の4の規定に該当しない者であること。
- (2) 山梨県内に本社、支社の所在地がある事業者。
- (3) 元請けとして請け負った工事で、平成20年4月1日以降に完成、引渡しを行ったものの中に、次の要件を満たす建築一式工事の施工実績を有すること。
 - ① 用 途：事務所もしくは事務所を含む店舗
 - ② 工事種別：新築、改築、増築（改修を含む）
 - ③ 構 造 鉄骨造、鉄筋コンクリート造又は木造
 - ④ 規 模 1棟の延べ床面積が200㎡以上（増築又は改修の場合はその部分）
 - ⑤ 金 額 1件の工事請負額が4,000万円以上ただし、共同企業体の構成員としての実績は、出資比率が20%以上のものに限る。
- (4) 入札の日以前6箇月以内に手形及び小切手の不渡りを出していないこと。
- (5) 入札の日において不渡りによる取引停止処分を受けてから2年を経過しない者ではないこと
- (6) 会社更生法（平成14年法律第154号）に基づく更生手続き開始の申し立て、又

は民事再生法（平成11年法律第225号）に基づく民事再生手続き開始の申し立てがなされている者（更生手続き又は民事再生手続きの開始決定を受けた者を除く。）ではないこと。

（7）山梨県税、消費税及び地方消費税の滞納がないこと。

3 入札参加資格確認資料作成要領の配布

（1）配布申込期間：令和6年11月25日（月）から12月3日（火）正午まで

（2）配布方法：参加希望者は、会社名・担当者名を明記の上、社会福祉法人いきいき倶楽部宛てに e-mail（info@ikiikiclub.com）で申し込むこと。e-mail にて配布する。（送付されない場合は、電話にて確認すること。）

4 入札参加資格確認申請書の受付期間及び提出方法

（1）受付期間：令和6年12月4日（水）まで。（受付時間は平日の午前10時から午後5時まで）

（2）提出書類：入札参加資格確認申請書及び同種工事の施工実績、建設業の資格証（写）、配置予定技術者の資格及び経験、技術者検定資格証明書（写）もしくは技術者資格者証（写）、その他必要書類

（3）提出方法 介護老人福祉施設コスモ 甲府市下向山町 1280-1 に持参すること。

（4）留意事項

① 申請書及び資料の作成に係る経費は、提出者の負担とすること。

② 提出された資料等は返却しない。

③ 提出期限日以降における申請書又は資料の差し替え及び再提出は認めない。

④ 期限までに申請書及び資料を提出しない者、又は当法人が入札参加資格がないと認められた者は、入札に参加することができない。

5 問い合わせ先

（1）入札参加資格確認資料の内容の記載方法に関する事項

社会福祉法人いきいき倶楽部 担当 代長輝明 TEL055-266-8000、FAX055-266-8001

問合せは e-mail（info@ikiikiclub.com）で行うこと。

問合せ期限 令和6年12月3日（火）正午まで。

回答期限 令和6年12月3日（火）午後3時まで。（申込全社に回答）

6 入札参加資格の確認結果通知

入札参加資格の確認結果書は、随時メールにて送信する。受信されたら直ちに受信連絡を社会福祉法人いきいき倶楽部に返信すること。確認結果書原本は後日送付。

7 苦情申し立て

（1）入札参加資格確認資料を審査した結果、入札参加資格がないと認められた者には、「入札参加資格確認通知書」にその理由を付して通知する。

（2）入札参加資格がないと認められた者が、その理由について詳細な説明を求める場合は、令和6年12月6日（金）までにFAXにより質問すること。（FAXが着信している

か確認すること。)

(3) 社会福祉法人いきいき倶楽部は、(2)の手続きにより詳細な説明を求められたときは、原則として令和6年12月9日(月)までにFAXするとともに、8(4)記載の法人事務所に掲示して回答する。

8 入札手続等

(1) 現場説明日時

なし

(2) 現場説明場所

なし

(3) 入札及び開札の日時

令和6年12月17日(火) 午前10時00分から(補助内示日時の関係上、変更も有る)

(4) 入札及び開札の場所

介護老人福祉施設コスモ 理事長室 甲府市下向山町1280-1

(5) 入札方法

落札者の決定に当たっては入札金額に当該金額10/100に相当する額を加算した金額(当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額)をもって落札価格とするので、入札者は、消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税業者であるかを問わず、見積もった金額の100/110に相当する金額を入札書に記載すること。(消費税抜きの金額を入札書に記載)

(6) 入札の無効

この公告に示した入札参加資格のない者の行った入札、申請書又は資料に虚偽の記載をした者の行った入札及び入札に関する条件に違反した入札は無効とする。

また、入札参加資格の有ることを確認された者であっても、入札時において、「2」に掲げるいずれかの要件を満たさなくなった者の行った入札は無効とする。

(7) 入札執行回数は原則 2回とする。

(8) 入札に際し、工事費内訳書を提出するものとし、提出する入札書にこれを添付して行なうものとする。工事費内訳書は本工事費内訳書の様式に準じて作成し、数量、単価、金額等を明らかにすること。

(9) 入札参加資格があることを確認した旨の通知の写しを持参すること。

(10) 入札参加者は、競争契約入札心得及び仕様書等を熟読し、これを遵守すること。

9 支払条件

(1) 前払金 工事請負契約締結時に工事請負金額の3分の1

(2) 中間前払金 建物上棟時に工事請負金額の3分の1

(3) 精算払 建物完成時から建物引渡し時の間に工事請負金額の3分の1

10 その他

(1) 最低制限価格は設けるものとする。

- (2) 入札保証金 無し
- (3) 契約保証金 免除
- (4) 契約書は山梨県建設工事請負契約書に準じるものとする。
- (5) 当該工事と直接関連する他の工事の請負契約を当該工事の契約の相手方と随意契約による締結は行なわない。
- (6) 入札参加資格確認資料作成に係る説明会及びヒアリングは行なわない。
- (7) 現場説明会は行わない。
- (8) 入札参加資格の申請を行なった者は、2 (1) ~ (7) の要件を満たす者であることを誓約したものとみなす。
- (9) 入札に参加しようとする者は談合を行なってはならない。また、契約後に談合の事実が明らかになった場合には、契約書の条項に基づき、契約を解除することがあり、契約者は談合に対する違約金を支払わなければならない。
- (10) 災害その他の事情により、入札日時を延期することがある。
- (11) 提出された申請書及び資料は、当方において公表し、又は無断で使用することはない。